

Wedstrijdreglement duurzame wooninitiatieven

Artikel 1. Doel

Met deze wedstrijd wil de stad Sint-Niklaas duurzame en kleinschalige gemeenschappelijke wooninitiatieven steunen waardoor een vorm van collectief samenwonen en leven wordt bevorderd, dit binnen de perken van het jaarlijks goedgekeurd budget.
Het initiatief moet inspirerend zijn voor andere burgers.

Artikel 2. Definities

In dit reglement wordt verstaan onder:

Wooninitiatief: een materiële realisatie in de eigen woonomgeving waarvan bewoners in hun dagdagelijkse leven kunnen gebruikmaken en waardoor de woonkwaliteit wordt bevorderd en de belasting van het milieu door de bewoners wordt verminderd. De term 'initiatief' wordt gebruikt om de originaliteit van de realisatie aan te duiden.

Aanvrager: de natuurlijke persoon die deelneemt aan de wedstrijd duurzame wooninitiatieven en een inzending indient. De aanvrager vertegenwoordigt de groep bewoners die het initiatief bewoont of er gebruik van maakt.

Duurzaamheid: het streven naar een ideaal evenwicht tussen ecologische, economische en sociale belangen op korte en lange termijn.

Collectief karakter: het gebruikmaken van (een) gemeenschappelijke voorziening(en) door een groep bewoners in dezelfde woonomgeving.

Kleinschaligheid: op het niveau van een beperkte groep bewoners.

Vergroening: het verhogen van natuur en biodiversiteit in de wijk.

Kindvriendelijkheid: het leefbaarder maken van de wijk voor kinderen en jongeren.

Levenslang wonen: het aanpassen van een woning zodat deze tegemoetkomt aan de behoefte van bewoners of gebruikers met uiteenlopende wensen, fysieke gesteldheid en activiteiten.

Doelgroepgericht: met speciale aandacht voor specifieke doelgroepen in de maatschappij (senioren, mensen met een beperking, kansarmen, ...).

Artikel 3. Beoordelingscriteria en Voorwaarden

Het initiatief bevordert duurzaam samenwonen en leven van bewoners door samenwerking en ontmoeting. Door het gemeenschappelijk aspect van het initiatief dalen de woon- en/of leefkosten voor de verschillende bewoners, en/of daalt de belasting van het milieu door de bewoners. Door de kleinschaligheid kan het initiatief dienen als voorbeeld voor andere burgers in een gelijkaardige situatie.

Kernbegrippen zijn duurzaamheid, collectief karakter, kleinschaligheid, vergroening, kindvriendelijkheid, levenslang wonen, doelgroepgericht, warme samenleving en verbeterde woonkwaliteit. De kernbegrippen duurzaamheid en collectief karakter, en minstens één van de overige

kernbegrippen, worden bij de aanvraag gemotiveerd.
Het initiatief werd reeds gerealiseerd en staat open voor de bewoners.
Het initiatief is gerealiseerd in/op (een) regelmatig vergund gebouw (gebouwen) of perceel (percelen) op het grondgebied van de stad.
Enkel technische installaties en aanpassingswerken volgens de regels van goed vakmanschap en in overeenstemming met geldende reglementeringen en voorschriften komen in aanmerking. Ereloonkosten noch vergunningsplichtige werken komen in aanmerking.
De aanvrager verklaart zich bereid om gedurende maximum 2 namiddagen, vrij te bepalen in overleg met de stad, het initiatief open te stellen voor het publiek.
De aanvrager verklaart zich akkoord met de communicatie die de stad zal doen inzake de geselecteerde inzendingen.

Artikel 4. Prijzen

De prijs bedraagt 50 % van de aangetoonde kosten, btw inbegrepen.
De prijs kan in alle gevallen ten hoogste 2.000 EUR bedragen.
Maximum 5 prijzen worden toegekend.
De jury behoudt zich het recht voor om, mits motivatie, aan het college van burgemeester en schepenen voor te stellen het prijzengeld te herverdelen afhankelijk van de kwaliteit van de inzendingen.

Artikel 5. Jury

De jury is samengesteld als volgt:

- voorzitter: schepenen voor duurzaamheid;
- secretaris: een vertegenwoordiger van het departement ruimte en milieu;
- leden:
 - een vertegenwoordiger van de dienst huisvesting;
 - een vertegenwoordiger van de dienst milieu;
 - de buurtmanager;
 - een vertegenwoordiger van een lokale vereniging actief in het werkdomein duurzaamheid.

Afhankelijk van de inhoud en de doelgroep van de geselecteerde initiatieven kan aan een vertegenwoordiger van de betrokken dienst gevraagd worden deel uit te maken van de jury.

Artikel 6. Procedure

De stad lanceert elk jaar in het eerste kwartaal een oproep voor het indienen van aanvragen voor de wedstrijd duurzame wooninitiatieven. Aanvragen kunnen ingediend worden tot en met 30 september van het betrokken kalenderjaar.
Per initiatief wordt slechts één aanvraag aanvaard. Meerdere inzendingen die betrekking hebben op hetzelfde initiatief worden geweigerd.
De aanvrager maakt als bewijsstukken het aanvraagformulier over, vergezeld van de facturen waarop de prijs berekend zal worden. De facturen zijn opgemaakt ten vroegste twee kalenderjaren vóór het kalenderjaar van de oproep waarin de inzending door de aanvrager wordt ingediend.
De kosten worden aangetoond aan de hand van officiële Nederlandstalige facturen. Deze facturen:

- bevatten per onderdeel een gedetailleerde beschrijving van de werken;
- zijn opgemaakt op naam van de aanvrager of een andere bewoner die deelneemt aan het initiatief;
- vermelden het adres waarop de werken zijn uitgevoerd.

Afleveringsbons, kastickets e.d. worden niet in aanmerking genomen.

Na afloop van de periode waarin aanvragen kunnen worden ingediend, zal de jury een toetsing uitvoeren van de initiatieven aan de hand van de beoordelingscriteria. Nadien kan de jury, of een afvaardiging ervan, de geselecteerde initiatieven bezoeken, waarbij uitleg verschaft wordt door de aanvrager of een andere bewoner.

De jury adviseert het college van burgemeester en schepenen over het toekennen van de prijs aan de verschillende geselecteerde initiatieven.

De jury beraadslaagt op geldige wijze, ongeacht het aantal aanwezige leden, en kent de prijzen toe bij meerderheid van stemmen. De jury kan beslissen geen prijs toe te kennen.

**Artikel 7.
Beslissingstermijn**

Ten laatste in de loop van de maand december van het kalenderjaar waarin de wedstrijd wordt georganiseerd, beslist het college van burgemeester en schepenen definitief over de effectieve prijzenverdeling en stelt het de prijzen betaalbaar.

Artikel 8. Communicatie

De aanvragers worden schriftelijk en binnen de 30 dagen na de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in kennis gesteld van deze beslissing.

Artikel 9. Algemene bepalingen

Alle betwistingen aangaande onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen. Het reglement treedt in werking op 1 maart 2014.